



**Zugewuchert:** Die Baulücke im Meinsdorfer Weg wird im nächsten Jahr geschlossen.

SCHRÖDER

# Dana bringt neuen „Lebensstil“

Baubeginn für 16 Seniorenwohnungen im Meinsdorfer Weg in Eutin ist bereits für Frühjahr 2013 geplant

**EUTIN** Das Grundstück ist gekauft, Baubeginn im Frühjahr 2013. Auf dem Gelände der ehemaligen Gärtnerei Krogmann im Meinsdorfer Weg entstehen 16 speziell auf die Bedürfnisse von Senioren ausgerichtete Wohnungen. Bauherr der vom Stadtentwicklungsausschuss bereits abgenickten rund drei Millionen Euro-Investition ist das Unternehmen Dana-Senioreneinrichtungen GmbH.

Dana will auf dem rund 4800 Quadratmeter großen Areal 16 seniorengerechte Wohnungen bauen und das eigene Konzept „Lebensstil“ umsetzen. Lange schon war das Grundstück in den Fokus von Discontern gerückt, die

dort neue Projekte realisieren wollten. Die Stadt wehrte die Begehrlichkeiten immer wieder ab. Dana beendet jetzt die vielen Jahre der Brache auf dem Gelände.

Es sollen 16 barrierefreie zwischen 65 und 150 Quadratmeter große Wohnungen entstehen. „Sie sind nach den Bedürfnissen der Senioren ausgerichtet“, sagte Joachim Naumann, Koordinator des in Hannover ansässigen Unternehmens, das nach seinen Worten zu den größten privaten Betreibern von Senioreneinrichtungen in Norddeutschland zählt. Dana betreibt bereits Pflegeheime unter anderem in Neustadt, Bad Schwartau und Plön so-

wie eine Seniorenresidenz in Neustadt.

Grundsätzlich, so Naumann, sollten Senioren so lange wie möglich in ihren eigenen Wohnungen leben können. Im Bedarfsfall allerdings sollte schnell und zu-

*„Wir können uns vorstellen, weitere Grundstücke in Eutin für dieses Projekt zu kaufen.“*

**Joachim Naumann**  
Koordinator bei Dana

verlässig Hilfe da sein. Im Eutiner Dana-„Lebensstil“-Haus steht täglich ein Ansprechpartner zu festen Zeiten zur Verfügung. Übernommen werden von Dana Abrechnung, Hausreinigung oder Pflege der Außenanlagen. Organisiert werden können Hausmeister, Reinigung, Essensversorgung oder ein ambulanter Pflegedienst.

Im Meinsdorfer Weg entsteht ein zweigeschossiges, seniorengerechtes mit moderner und innovativer Technik ausgestattetes Gebäude mit Staffelgeschoss. Die Wohnungen haben Fuß-

bodenheizung, breite Flure und Türen, eine Küche, ein großes Bad mit Badewanne und ebenerdiger Dusche sowie ein Gäste-WC. Eingebaut wird moderne Energietechnik auf Erdwärmebasis. Hinzu kommen moderne Brandmelde- und Notrufsysteme.

Naumann: „Gestaltung und Konzeption ermöglichen, dass Senioren diese Wohnungen mieten oder kaufen können.“ Zum Dana-Paket gehörten ein modernes Sturzüberwachungssystem, Brandmelder, Haustelefon und Hausnotruf aber auch Gemeinschaftseinrichtungen für Veranstaltungen.

Joachim Naumann: „Das neue ‚Lebensstil‘-Haus in Eutin ist bereits Ende 2013 bezugsfertig. Wir können uns vorstellen, weitere Grundstücke in Eutin für dieses Projekt zu kaufen.“ Übrigens: Auch in Lauenburg wird Dana ein „Lebensstil“-Haus bauen. Und in Plön, so Naumann, werden die Gespräche in den nächsten Wochen wieder aufgenommen, um ein dort neues Grundstück für das Projekt zu finden.

*Michael Kuhr*



**Seniorengerechtes Wohnen** im Meinsdorfer Weg soll so aussehen.